

*Art. 28 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego Do czynszu, o którym mowa w ust.1, nie wlicza się: 1) spłaty zobowiązania związanego z umową, o której mowa w art. 29 ust. 2b; 2) niepodlegających zwrotowi lub refundacji kosztów ponoszonych przez SIM w związku z: a) instalacją i konserwacją instalacji odnawialnych źródeł energii, b) realizacją przedsięwzięcia termomodernizacyjnego w rozumieniu art.2 pkt 2 ustawy z dnia 21 listopada 2008r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków(Dz.U. z2020r. poz.22, 284, 412 i 2127 oraz z 2021 r. poz.11), c) realizacją inwestycji, której celem jest zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami lub jej poprawy, w rozumieniu ustawy z dnia 19lipca 2019r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U. z 2020r. poz. 1062), d) realizacją przedsięwzięcia rewitalizacyjnego wpisanego na listę, o której mowa w art. 15 ust. 1 pkt 5 lit. a ustawy z dnia 9października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z2020r. poz.802 i 1086 oraz z 2021 r. poz.11), lub przedsięwzięcia rewitalizacyjnego zgodnego z charakterystyką, o której mowa w art.15 ust.1 pkt 5 lit. b tej ustawy, i realizowanego na obszarze rewitalizacji oraz kosztów zaciągniętego na te cele kredytu.

** wymienić należy opłaty